

## Vad betyder Hållbar stadsutveckling för Kungälv?

Kungälv är ett 'hett' område för nybyggnation av bostäder och industrier och affärslokaler. Detta beror till stor del på läget, kort pendelavstånd till storstaden Göteborg. Det är en stor fördel som måste utnyttjas hållbarhets-strategiskt för hela regionen. Kungälv är inte isolerad utan en del av en region där hållbarhet och klimathänsyn är överordnade perspektiv. Dragplåster för att flytta till Kungälv betyder närhet till natur och förnödenheter – inte storstadsprägel i byggnader eller stadslandskap. Hur används denna insikt i kommunens planering?

**Fråga:** I Kungälv syns nu överallt det stora intresset för nybyggnationer med bostäder, skolor, sportanläggningar och kommersiella anläggningar. Kommunens företrädare har uttryckt att all verksamhet styrs av Agenda 2030 och hållbarhetsmålen. Hur kan detta ses i den pågående byggboomen? **Anders H**

Tack Anders för denna fråga! Hållbar stadsutveckling är ett mycket stort internationellt forsknings- och utvecklingsområde där hållbarhet förutsätter klimatsmarta verksamheter. Det som byggs idag skall vara hållbart för människor och planeten i kommande generationer. Då blir det självklart att hållbarhetsplanering bör gälla åtminstone 2 generationer framåt, alltså minst till år 2082.

Det finns mycket stor hållbarhetspotential i samband med bygg-boomen i Kungälv. Det gäller möjligheten att visa upp strategisk hållbarhetsplanering, föregångsexempel på självförsörjning av sol-el och innovationer för kretsloppslösningar. Lokalisering av nya byggprojekt har en grundläggande hållbarhetsdimension där åkermarker reserveras för matproduktion och vi ser nu en ökande efterfrågan på lokalproducerad mat.

Hållbar el-energiproduktion från solkraft på alla nya byggnader är redan en självklarhet i andra kommuner. Användning av naturresurser som vatten, mineraler mm måste uppvisa hållbara kretsloppssystem. Byggnadsmaterialet trä är det klimatsmarta alternativet framför cement och betong. Trä, både som fasadmateriell och limträbalkar för konstruktion är det mest överlägsna materialet och är dessutom en kolsänka. Kungälvs kommun har antagit Klimatlöftet *vi bygger i trä* för 2022. Detta är positivt men övriga hållbarhetsdimensioner för ny-byggnation krävs också.

Den planerade Arenan med sim- och ishallar skulle kunna bli ett hållbarhetsföredöme och en stolthet för kommunen. Detta förutsätter en noggrann planering och kompetens för lösningar av energi och resursanvändning. Vattentillgången är redan problematisk i kommunen! *Ett resurscirkulärt perspektiv och minimering av vattenanvändning* måste finnas och inkludera *avloppssystemet* med användning av metoder för lokal hantering. Återvinning av värme från istillverkning, uppvärmning av lokaler och vatten är självklarheter med dagens teknik. Arenans fokus på ungdomar har en stor pedagogisk betydelse genom att visa anläggningens framtids tekniska lösningar och ge kommunen positiv uppmärksamhet.

2890 tecken m blanksteg



Förskolan i Nordtag januari 2022. Foto: Mats Wahlqvist



Nya bostäder i Nordtag, Kungälv januari 2022. Foto: Mats Wahlqvist